



REPUBLIKA HRVATSKA
Trgovački sud u Zagrebu
Zagreb, Amruševa 2/II

REPUBLIKA HRVATSKA

RJEŠENJE

Trgovački sud u Zagrebu po sucu Nikoli Ribariću, kao stečajnom sucu u stečajnom postupku nad stečajnim dužnikom Stečajna masa iza INFORMATIČKI MEDIJI d.o.o. - u stečaju, Zagreb (Grad Zagreb), Hegedušićeva 10, OIB: 96166428153, (ranije: INFORMATIČKI MEDIJI d.o.o. u stečaju, Zagreb, Južna 77, OIB: 81815296248), dana 4. studenoga 2020.,

riješio je

Oglašava se navažećom dosuda od 3. ožujka 2020. kojom je kupcu JULIJAN NEVISTIĆ, Zagreb, Pustoselina 20, OIB: 75526208420, dosuđena nekretnina stečajnog dužnika INFORMATIČKI MEDIJI d.o.o. - u stečaju, Zagreb (Grad Zagreb), Hegedušićeva 10, OIB: 96166428153, (ranije: INFORMATIČKI MEDIJI d.o.o. u stečaju, Zagreb, Južna 77, OIB: 81815296248), upisana u zemljišnim knjigama Općinskog građanskog u Zagrebu, Zemljišnoknjižni odjel Sesvete i to:

- zk. ul. br. 767 k.o. Sesvete Novo, kč. br. 2447/1, Livadarski put, površine 728 m²
-
- zk. ul. 768 k.o. Sesvete Novo, kč. br. 2447/2, LIVADARSKI PUT, površine 776 m²
- zk. ul. 769 k.o. Sesvete Novo, kč. br. 2447/3, LIVADARSKI PUT, površine 790 m².

Obrazloženje

U ovom stečajnom postupku, stečajnu masu sačinjava nekretnina navedena u točki I. izreke ovog rješenja. Na predmetnoj nekretnini postoji razlučno pravo za korist razlučnih vjerovnika.

Sud je pravomoćnim rješenjima od 25. veljače 2019. godine odredio prodaju u stečajnom postupku nekretnine u vlasništvu stečajnog dužnika opisane točki I. ovog zaključka.

Zaključkom o prodaji od 10. listopada 2019. određen je predmet prodaje te uvjeti i način prodaje sukladno čl. 247. SZ-a i čl. 97. st. 1.-5. Ovršnog zakona.

Prema izvještaju o provedenoj elektroničkoj javnoj dražbi Financijske agencije od 27. veljače 2020. na prvoj elektroničkoj javnoj dražbi najvišu valjanu ponudu u iznosu od 825.000,00 kuna ponudio je JULIJAN NEVISTIĆ.

U stavku IV. toč. 6. zaključka o prodaji utvrđen je rok plaćanja kupovnine - razliku između jamčevine i postignute cijene kupac je dužan položiti u roku od 15 dana od pravomoćnosti rješenja o dosudi.

Kako je dakle, u konkretnom slučaju postignuta cijena od 825.000,00 kn, kupac je dužan platiti kupovninu (razliku između jamčevine u iznosu od 110.000,00 kuna i postignute cijene u iznosu od 825.000,00 kn) u iznosu 715.000,00 kn.

Sukladno odredbi čl. 103.st.4. OZ-a doneseno je rješenje o dosudi dana 3. ožujka 2020., a zabilješka dosude u zemljišnim knjigama određena je temeljem čl. 89. st. 1. Zakona o zemljišnim knjigama („Narodne novine broj: 91/96, 68/98, 137/99, 114/01, 100/04, 107/07, 152/08, 126/10,55/13, 60/13 i 108/17).

Sud je rješenjem od 3. ožujka 2020. nekretninu dosudio Julijanu Nevistiću.

Međutim, isti nije uplatio kupoprodajnu cijenu u skladu s Rješenjem o dosudi od 3.3.2020. godine.

S obzirom na to da kupac Julijan Nevistić nije položilo kupovninu u određenom roku, što proizlazi iz podneska Financijske agencije od 22.10.2020., sud je na temelju odredbe čl. 103. st. 6. Ovršnog zakona u vezi s čl. 247. SZ-a riješio kao u točki I. i II. izreke

Imajući u vidu odredbe čl. 103. st. 6. i 106. st. 3. OZ-a, sud će o iznosu jamčevine koju je položio ponuditelj Julijan Nevistić odlučiti naknadno.

U Zagrebu 4. studenoga 2020.

Sudac:
Nikola Ribarić

UPUTA O PRAVNOM LIJEKU:

Protiv ovog rješenja može se uložiti žalba Visokom trgovačkom sudu Republike Hrvatske u roku od 8 dana od dostave. Dostava se smatra obavljenom istekom osmog dana od dana isticanja rješenja na e-oglasnoj ploči. Žalba se ulaže putem ovog suda u 2 primjerka.

DNA:

1. Jerko Duško Suić, stečajni upravitelj
2. GUMARA ČAVIĆ d.d.
3. OD Orehovec, Vinter, Kiš, Šimunović
4. Davorka Huljev
5. Županijsko državno odvjetništvo u Zagrebu
6. RH, Ministarstvo financija, Porezna uprava
7. Općinski građanski sud u Zagrebu, ZK odjel Sesvete

Broj zapisa: **1789a-7ede0**

Kontrolni broj: **08ad9-8f1bc-824c5**

Ovaj dokument je u digitalnom obliku elektronički potpisan sljedećim certifikatom:
CN=NIKOLA RIBARIĆ, L=ZAGREB, O=TRGOVAČKI SUD U ZAGREBU, C=HR

Vjerodostojnost dokumenta možete provjeriti na sljedećoj web adresi:

<https://usluge.pravosudje.hr/provjera-vjerodostojnosti-dokumenta/>



unosom gore navedenog broja zapisa i kontrolnog broja dokumenta.

Provjeru možete napraviti i skeniranjem QR koda. Sustav će u oba slučaja prikazati izvornik ovog dokumenta.

Ukoliko je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, **Trgovački sud u Zagrebu** potvrđuje vjerodostojnost dokumenta.